

Ogłoszenie

Izba Rzemieśnicza w Łodzi ul. Moniuszki 8,90-111 Łódź tel.42 6325581,fax. 42 6323776, e-mail: irlodz@home.pl, www.izbarzem.eu informuje o pisemnym publicznym przetargu wg przepisów Kodeksu cywilnego na sprzedaż nieruchomości stanowiących jej własność jednemu Oferentowi tj.

I. 1. „Łódź, ul. Moniuszki 6” - prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 6, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00000268/0.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków w Łodzi pod Nr A-31.

Cena wywoławcza nieruchomości „Łódź ul. Moniuszki 6” wynosi 3.240.000 PLN netto (słownie: trzy miliony dwieście czterdzieści tysięcy zł) z zastrzeżeniem, że w przypadku wyboru oferty do zapłaty do ceny netto należy doliczyć podatek VAT wg obowiązującej stawki.

Zgodnie z wpisem w księdze wieczystej LD1M/00000268/0 prawo pierwokupu przysługuje Gminie Łódź.

2. „Łódź, ul. Moniuszki 8” – prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 8, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00002733/5.

Budynek usytuowany na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 8 wpisany jest do rejestru zabytków w Łodzi pod Nr A-31.

Cena wywoławcza nieruchomości „Łódź ul. Moniuszki 8” wynosi 2.760.000 PLN netto (słownie: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt tysięcy zł) z zastrzeżeniem, że w przypadku wyboru oferty do zapłaty do ceny netto należy doliczyć podatek VAT wg obowiązującej stawki.

Zgodnie z wpisem w księdze wieczystej LD1M/00002733/5 prawo pierwokupu przysługuje Gminie Łódź. Treść KW Nr LD1M/00000268/0 i KW Nr LD1M/00002733/5 udostępniona jest w Przeglądarce Ksiąg Wieczystych na stronie Ministra Sprawiedliwości pod adresem: ekw.ms.gov.pl

Łączna cena wywoławcza wynosi - 6.000.000 PLN netto.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty do dnia 15 grudnia 2016 r. godz.10:00 i wpłacenie wadium (3%)w łącznej wysokości 180.000 PLN do dnia 14 grudnia 2016 r na konto Izby Rzemieśniczej B.S.Rz. Łódź 31 8784 0003 0005 0010 0004 0401 z dopiskiem "Wadium w przetargu na zbycie nieruchomości: „Łódź ul. Moniuszki 6 (97.200 zł) i Łódź ul. Moniuszki 8 (82.800zł)".O dacie wpłaty wadium decyduje data uznania rachunku bankowego Sprzedającego. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Termin związania ofertą -120 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

Izba Rzemieśnicza dopuszcza jedynie oferty dotyczące jednoczesnego kupna obu nieruchomości. Oferty na jedną nieruchomość nie będą uwzględniane.

Szczegółowe warunki udziału w przetargu ogłoszone są w Regulaminie przetargu na stronie internetowej: www.izbarzem.eu oraz BIP: irlodz.bip.mbnet.pl

Oferta powinna być sporządzona zgodnie z zał. 1 do Regulaminu przetargu.

Ofertę (jedną) dotyczącą obu nieruchomości należy składać w zamkniętej kopercie do dnia 15 grudnia 2016 r do godz. 10:00 na adres Izby Rzemieśniczej w Łodzi: 90-111 Łódź Moniuszki 8 lub osobiście pod wskazanym adresem w Sekretariacie (pok 13) z adnotacją na kopercie:

„Przetarg pisemny nieograniczony na zbycie...- wpisać adresy obu nieruchomości w Izbie Rzemieśniczej w Łodzi, w terminie do 15 grudnia 2016 godz. 10:00 Nie otwierać przed 15 grudnia 2016 godz. 11:00

Oferty wniesione po upływie ww. terminu nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert nastąpi – 15 grudnia 2016 r. godz. 11:00 w siedzibie Izby Rzemieśniczej w Łodzi (pok. 13)

III. Sprzedaż obu nieruchomości nastąpi na warunkach określonych w niniejszym Ogłoszeniu i Regulaminie przetargu.

Regulamin przetargu - dostępny jest na stronie www.izbarzem.eu ,BIP: irlodz.bip.mbnet.pl
Nieruchomości można oglądać i zapoznać się z ich stanem prawnym i faktycznym po uprzednim uzgodnieniu terminu – tel. 42 6325581

Zastrzeżenie : Izba Rzemieśnicza zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia o przetargu,Regulaminu przetargu unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny odwołania przetargu. Z odwołaniem przetargu równoznaczne jest zamknięcie przetargu bez wyboru oferty. Uczestnikom przetargu nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek koszty roszczenia wobec Sprzedającego.

Charakter wiążący dla uczestników postępowania przetargowego ma niniejsze Ogłoszenie oraz Regulamin przetargu.